

Bogotá, D.C. - Colombia
Av. Carrera 15 # 100 - 69 Ofc. 201
PBX: (+57) 1 7058810
Línea gratuita: 018000-945566
email: atencion.usuario@yuma.com.co
www.yuma.com.co
NIT: 900.373.092-2

Bogotá D.C., 28 de marzo de 2017

YC-CRT-52630

Página 1 de 2

Señor.
Pedro Alberto Castro Castro.

Referencia: Contrato de concesión No 007 de 2010, para que el Concesionario, por su cuenta y riesgo, elabore los diseños, financie, obtenga las licencias ambientales y demás permisos, adquiera los predios, construya, opere y mantenga el sector. Ruta del Sol – Sector 3.

Asunto: Requerimiento P_02772.

Respetado señor Castro, reciba un cordial saludo.

En atención a su petición registrada según nuestra codificación interna con el número P_02772, por medio de la cual actuando en calidad de apoderado de los señores Martha Luz Pavajeau De Baute, Gloria Pavajeau De Daza, María Consuelo Pavajeau Castro y Juan Bautista Pavajeau Castro, propietarios del predio denominado "La Floresta", identificado con CIP 8NDB0191, solicita que se le informe si ya se adelantó el registro de la Escritura Pública del predio a favor de la Agencia Nacional de Infraestructura - ANI; así mismo se le comunique si ya se realizó el pago pendiente.

Al respecto, nos permitimos informarle que en efecto, ya se realizó el registro de la Escritura Pública N°679 de fecha 28 de diciembre de 2016 otorgada por la Notaría Única del Círculo de Bosconia y así mismo, ya se efectuó entrega a Yuma Concesionaria S.A del certificado de libertad y tradición actualizado en el cual aparece la Agencia Nacional de Infraestructura – ANI, como propietaria de la zona adquirida libre de gravámenes y limitaciones.

Por lo anterior, también se procedió a cancelar el saldo pendiente, el cual se realizó a través de la orden de operación N° 5544, por valor de Ciento Setenta y Dos Millones Ciento Cincuenta y Cuatro Mil Doscientos Pesos con Ocho Centavos (\$172.154.200,08). Adjunto enviamos copia de dicha orden de operación para su conocimiento, contentiva de un (01) folio.

Por otro lado, el peticionario indica: *"Igualmente solicitamos que las cercas perimetrales sean trasladadas a la mayor brevedad tal como se comprometió Yuma Concesionaria S.A, a adelantar. No sobra recuadrar (Sic) que mi poderdante ha cumplido con la totalidad de los compromisos adquiridos y que Yuma Concesionaria S. A., a la fecha no ha cumplido, razón por la cual te invito a realizar el pago del saldo y a trasladar las cercas en forma inmediata sin más dilaciones."*

CANALES DE ATENCIÓN AL USUARIO

Línea de atención y emergencias
018000 945566

Correo electrónico: atencion.usuario@yuma.com.co
Cualquier petición, solicitud, sugerencia, queja o reclamo con gusto será atendida a través de estos canales de atención al usuario



Oficinas de atención al usuario: PR 3 + 500 Ruta 4517 salida Bosconia hacia Ye de Ciénaga, peaje de Puente Plato, peaje de La Loma, peaje de El Difícil, peaje de Valencia. Horario de atención: Lunes a Viernes 8AM a 6 PM. Sábados 8AM a 2 PM.



Oficina de atención al usuario Móvil: Recorre los municipios del AID del proyecto.



Buzones Satélites: Ubicados en las Administraciones Municipales de: Ariguaní, Chiriguana, Nueva Granada, Personería Municipal de El Paso, en el Salón Comunal Vive Digital del Corregimiento de El Bajo, Inspección de Policía del corregimiento de Mariangola y Loma del Balsamo.



Bogotá, D.C. - Colombia
Av. Carrera 15 # 100 - 69 Ofc. 201
PBX: (+57) 1 7058810
Línea gratuita: 018000-945566
email: atencion.usuario@yuma.com.co
www.yuma.com.co
NIT: 900.373.092-2

Bogotá D.C., 28 de marzo de 2017

YC-CRT-52630

Página 2 de 2

Respuesta: Con relación al cerramiento, nuestro contratista EPC – Constructora Ariguani, se permite informar que la actividad de traslado de cercados está supeditada en la medida en que los hitos dentro de cada tramo sean activados, esto de acuerdo a los avances de las obras.

En tal sentido, se estará realizando dicha actividad en la zona de acuerdo al avance de obras.

Atentamente,


LEONARDO CASTRO
Gerente General
Yuma Concesionaria S.A.

Anexo: Lo enunciado en un (01) folio.

Copia:

1. Agencia Nacional de Infraestructura-ANI mediante anexo al informe de gestión social-Atención al usuario.
2. Archivo.

Elaboró: JZ/JR/EBC/EPC Email 22/03/2017

Revisó: DGA.



VIGILADO
SUPERTRANSPORTE

CANALES DE ATENCIÓN AL USUARIO

Línea de atención y emergencias

018000 945566

Correo electrónico: atencion.usuario@yuma.com.co

Cualquier petición, solicitud, sugerencia, queja o reclamo con gusto será atendida a través de estos canales de atención al usuario



Oficinas de atención al usuario: PR 3 + 500 Ruta 4517 salida Bosconia hacia Ye de Ciénaga, peaje de Puente Plato, peaje de La Loma, peaje de El Difícil, peaje de Valencia. Horario de atención: Lunes a Viernes 8 AM a 6 PM. Sábados 8 AM a 2 PM.



Oficina de atención al usuario Móvil: Recorre los municipios del AID del proyecto.



Buzones Satélites: Ubicados en las Administraciones Municipales de: Ariguani, Chiriguani, Nueva Granada, Personería Municipal de El Paso, en el Salón Comunal Vive Digital del Corregimiento de El Bajo. Inspección de Policía del corregimiento de Mariangola y Loma del Balsamo.



VICEPRESIDENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE FIDEICOMISOS
ORDEN DE OPERACIÓN

| | | | |
|----------------|---------------------|-----------------|------|
| IDENTIFICACION | P.A. YUMA | VALOR OPERACION | 3510 |
| IDENTIFICACION | PATRIMONIO AUTONOMO | | |

DATOS A DILIGENCIAR POR CLIENTE

| | | | |
|--------|-----------|--------|-----------|
| CURP | FECHA | NUMERO | VERIFICAR |
| BOGOTA | 14-mar-17 | 29 | 5544 |

| | | | |
|--|------------|--------|-----------------|
| SOLICITO SE SIRVA DISTRIBUIR LA CUENTA DEL FIDEICOMISO | BANCO | NUMERO | VALOR OPERACION |
| FIDUCIARIA | FIDUCIARIA | | 3510 |

DEBITOS DE SERVIDOR ACREDITAR

| ORDEN | VALOR OPERACION | IDENTIFICACION | BANCO | CTE | NUMERO CUENTA | VALOR OPERACION | DEBITOS | VERIFICAR |
|---------------------|-----------------|--------------------------------|-------------|-----|---------------|-----------------|---------|----------------|
| 1 | 42,192,453 | GLORIA MARIA PAVAJEAU DE OAZA | BANCOLOMBIA | CTE | 52305505898 | 43,038,550.02 | | 43,038,550.02 |
| | 41,678,426 | MARTHA LUZ PAVAJEAU DE BAUTE | BANCO BBVA | CTE | 135066942 | 43,038,550.02 | | 43,038,550.02 |
| | 42,435,335 | MARIA CONSUELO PAVAJEAU CASTRO | BANCO BBVA | CTE | 938011392 | 43,038,550.02 | | 43,038,550.02 |
| 4 | 77,017,511 | JUAN BAUTISTA PAVAJEAU CASTRO | BANCO BBVA | CTE | 634003337 | 43,038,550.02 | | 43,038,550.02 |
| 5 | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| VALOR TOTAL A PAGAR | | | | | | 172,154,200.08 | | 172,154,200.08 |

DATOS ADICIONALES

| | | | |
|----|---------|--|------------------|
| 1 | REVISAR | CONTENIDO OPERACION | ANEXOS |
| 2 | | | |
| 3 | | | |
| 4 | | FIRMA PRECUAL #000001 - CANC 70% PATRIMONIO AUTONOMO | Cuentas Publicas |
| 5 | | | |
| 6 | | | |
| 7 | | | |
| 8 | | | |
| 9 | | | |
| 10 | | | |

RESERVACIONES GENERALES

FIRMAS AUTORIZADAS

| | |
|---|--|
| FIRMA AUTORIZADA (FIRMA Y SELLO) | _____ FIRMA AUTORIZADA (FIRMA Y SELLO) |
|---|--|

DATOS A DILIGENCIAR POR LA FIDUCIARIA

| | |
|--|--------------------|
| RESERVACIONES DE LA FIDUCIARIA | IDENTIFICACION |
| | |
| FIRMAS AUTORIZADAS DE LA FIDUCIARIA | |
| FIRMA AUTORIZADA GERENTE DEL FIDEICOMISO | FIRMA AUTORIZADA |
| VALIDACION DE INFORMACION GERENCIA DE PAGOS Y RECAUDOS | |
| FECHA DE RECEPCION | RADICADO No |
| | |
| | FECHA DE OPERACION |
| | |

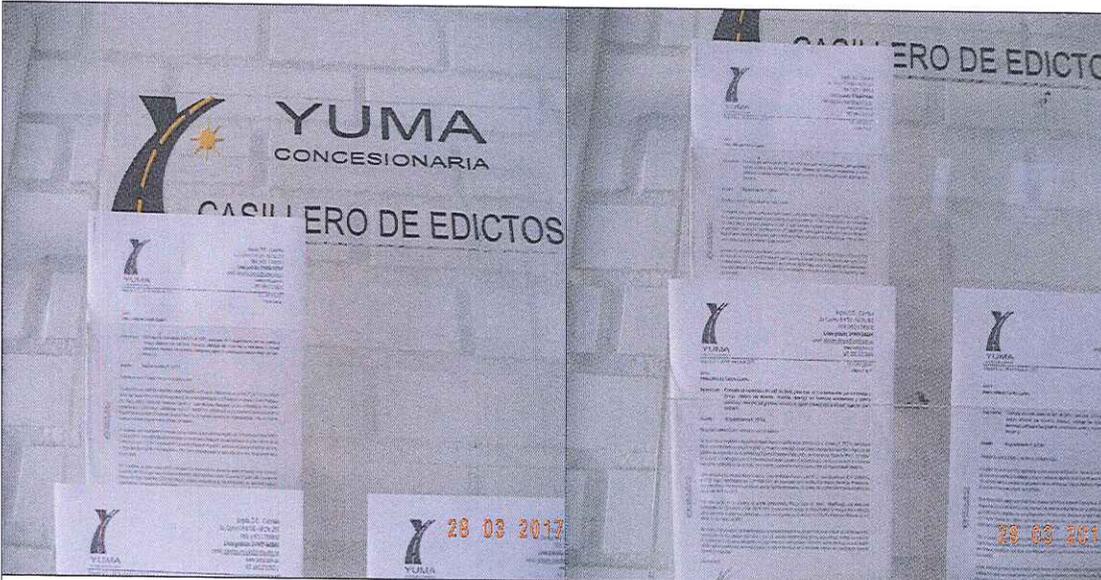
| | | |
|--|---|--|
|  Agencia Nacional de Infraestructura | Concesión: PROYECTO RUTA DEL SOL - SECTOR 3 |  YUMA CONCESIONARIA |
| | REGISTRO FOTOGRÁFICO FPSB- 08 | |

Fecha: (d-m-a)

| | | |
|----|----|------|
| 28 | 03 | 2017 |
|----|----|------|

 Lugar

| |
|-------------------|
| OAU FIJA BOSCONIA |
|-------------------|



EDICTOS DE LA P_02772 YC-CRT-52630

| | |
|--|--|
| <p>Señor: Pedro Alberto Castro Castro.</p> <p>Referencia: Consenso de concesión No 007 de 2010, para que el Concesionario asuma el riesgo, elabore los diseños, financie, obtenga las licencias, permisos, adquiera los predios, construya, opere y mantenga el sector Sector 3.</p> <p>Asunto: Requerimiento P_02772.</p> <p>Respetado señor Castro, reciba un cordial saludo.</p> <p>En atención a su petición registrada según nuestra codificación interna con el número P_02772, de la cual actuando en calidad de apoderado de los señores Martha Luz Pavajeau De Baza De Daza, María Consuelo Pavajeau Castro y Juan Bautista Pavajeau Castro propietarios del predio denominado "La Floresta", identificado con CIP 8NDB0191, solicita que se le informe el estado del registro de la Escritura Pública del predio a favor de la Agencia Nacional de Infraestructura, se le comunicará si ya se realizó el pago pendiente.</p> <p>Al respecto, nos permitimos informarle que en efecto, ya se realizó el registro de la Escritura Pública de fecha 23 de diciembre de 2016 otorgada por la Notaría Única del Cantón de Bosconia, el cual se encuentra en poder de Yuma Concesionaria S.A del certificado de libertad y tradición actualizado por la Agencia Nacional de Infraestructura - ANI, como promotor de la misma, a través de la</p> | |
|--|--|

EDICTOS DE LA P_02772 YC-CRT-52630